

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2017 ГОД
ПО АДРЕСУ: 1-1**

Общая площадь дома м2 - 3 339,10

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	357 773,16	372 084,81	156 045,74	9 398,96	94 230,88	135 202,15	1 124 735,70
2	Начислено	1 530 243,12	1 429 163,61	546 374,03	41 486,94	253 422,70	366 476,99	4 167 167,39
3	Оплачено	1 508 011,57	1 426 650,59	556 524,42	41 119,91	257 778,25	368 424,28	4 158 509,02
4	Задолженность на конец года	380 004,71	374 597,83	145 895,35	9 765,99	89 875,33	133 254,86	1 133 394,07
5	Выполнено работ	1 238 402,01						1 238 402,01

2. Суммы оказанных услуг за 2017 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	46 280,56
1.1.	Материалы для ремонта потолка	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	51,18
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	4 667,04
1.8.	Транспортные услуги	3 150,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	10 125,00
1.10.	Сопутствующие услуги и работы для содержания МКД	22 735,09
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	5 072,25
1.12.	Изготовление информационного стенда	480,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	8 265,95
5.1.	Акарицидная обработка	1 748,03
5.2.	Дезинсекция	2 200,68
5.3.	Дератизация	4 317,24
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	126 488,22
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	52 539,59
10	Обслуживание сантехнического оборудования	281 148,44
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	178 971,98
10.2.	Аварийное обслуживание	102 176,46
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	17 149,53
13	Обслуживание	51 689,28
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	300 445,04
15.1.	Уборка придомовой территории	186 718,20
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	112 719,36
15.4.	Содержание контейнерных	1 007,48
16	Диспетчерские услуги	10 685,84
17	Управление	269 117,56
17.1.	Фонд оплаты труда	94 057,81
17.2.	Страховые взносы	27 113,97
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	20 112,27
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	17 749,21
17.5.	Накладные расходы	110 084,30
Итого		1 238 402,01

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Зюсько Л.А.